

Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT



La Ventanilla Única de la Construcción - VUC es un canal virtual, mediante el cual se pueden realizar solicitudes, seguimiento y respuesta de los trámites asociados al proceso de urbanismo y construcción en Bogotá respondiendo así al modelo distrital de SuperCADE virtual de trámites y servicios interconectados a través de una sola plataforma.

Servicios disponibles en la VUC

1. Información de trámites y entidades

2. Descarga de formularios y formatos

3. Agendamiento de citas con entidades

4. Solicitud virtual de trámites

5. Comunicaciones y requerimientos virtuales

6. Consulta del estado del trámite

7. Tutorial de trámites a seguir

8. Delegación de usuarios solicitantes

9. Simuladores

10. Alarmas entre entidades

11. Consulta de historial del proyecto

12. Consulta electrónica de requisitos
(únicamente para funcionarios de entidades)

1. Ingrese a www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/ y seleccione el icono “Utilice los servicios VUC aquí”

2. Ingrese a la VUC con su usuario y contraseña

Recomendamos utilizar Internet Explorer 7 u 8, Mozilla Firefox y Google Chrome. Internet Explorer 9 puede presentar algunos inconvenientes

www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/

CONSULTAS ELECTRÓNICAS



www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/



BOGOTÁ
MEJOR PARA TODOS

Consultas electrónicas (Únicamente para entidades)

The screenshot shows the 'Ventanilla Única' web application interface. At the top, there is a navigation bar with the following tabs: Administración, Agendamiento, Comunicaciones, Consultas Electr., Estado del trámite, Simuladores, Solicitudes, Inicio, and Salir. Below the navigation bar, a yellow banner displays 'Bienvenido, func sdht'. The main content area features a grid of service buttons: Revisar Agenda, Consultas Electrónicas, Reporte de Alarmas, Manuales, Solicitudes por radicar, Búsqueda de Solicitudes, Solicitudes Radicadas, Comunicaciones y requerimientos, Estado del Trámite, and Simuladores. A dropdown menu is open under the 'Consultas Electr.' tab, listing several options: Certificado de Existencia y Repr. Legal, Certificado de Tradición y Libertad, Certificado Profesional COPNIA, Consulta del efecto plusvalía, Consulta Lic. de Urbanismo y Construcc., Consultar Estrato, and Reporte Lic. de Urbanismo y Construcc. The 'Reporte Lic. de Urbanismo y Construcc.' option is circled in red. A blue callout box with a white border points to this red circle, containing the text: 'En la barra del menú seleccione la consulta que va a realizar'.

✓ Bienvenido, func sdht

Consultas electrónicas (Únicamente para entidades)

Administración Agendamiento Comunicaciones Consultas Electr. Estado del trámite Simuladores Solicitudes Inicio Salir

Última opción seleccionada » Consultas Electr. » Consultar servicio catastral - func sdht - Secretaria Distrital del Hábitat

✓ Se ha generado el reporte de Servicio Catastral, puede imprimirlo

Parámetros de búsqueda «

Chip Ingrese el dato requerido y luego seleccione "Buscar"

Cédula catastral

Imprima el reporte

✓ Se ha generado el reporte de Servicio Catastral, puede imprimirlo

Consultas electrónicas (Únicamente para entidades)



Certificación Catastral

Radicación No. 339316

Fecha: 10/03/2016

Página: 1 de 1

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 DE 1999 (AgoSto 18) Directiva Presidencial No.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antirámities) artículo 6, parágrafo 3.

Reporte de la consulta

Información Jurídica

Número Propietario	Nombre y Apellidos	Tipo de Documento	Número de Documento	% de Copropiedad	Calidad de Inscripción
1	FRISCO	N	8000314641	null	N

Total Propietarios: 1

Tipo	Número:	Fecha	Ciudad	Despacho:	Matricula Inmobiliaria
6	1	2010-09-06	SANTA FE DE BOGOTÁ	12	050N20100100

Documento soporte para inscripción

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

KR 11B 123 70 AP 1103

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que esta sobre una fachada distinta de la dirección oficial.

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral: 008415 62 13 001 11003
Cédula(s) Catastral(es): 123 11BIS 10 172

CHIP: AAA0104XSDM

Destino Catastral: 01 RESIDENCIAL
Estrato: 6 **Tipo de Propiedad:** PARTICULAR

Uso: HABITACIONAL EN PROPIEDAD HORIZONTAL

Total área de terreno(m2): 39.1
Total área de construcción (m2): 235.8

Información Económica

Años	Valor avalúo catastral	Año de vigencia
0	845,625,000	2016
1	832,043,000	2015
2	725,088,000	2014
3	662,630,000	2013
4	387,331,000	2012
5	399,591,000	2011
6	325,724,000	2010
7	309,329,000	2009
8	312,344,000	2008
9	293,281,000	2007

La inscripción en Catastro no constituye título de dominio, ni sana los vicios que tenga una titulación o una posesión. Resolución No.070/2011 del IGAC.
MAYOR INFORMACIÓN: Correo electrónico: contactos@catastrobogota.gov.co
Puntos de servicio: CADE y Super CADE. Atención a Comunidades 2347800 Ext. 7600

Generada por: SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT

EXPEDIDA, a los 10 días del mes de Marzo de 2016 por

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE CATASTRO

Ligia González
LIGIA ELVIRA GONZÁLEZ MARTÍNEZ
GERENTE COMERCIAL Y ATENCIÓN USUARIO (C)

* Para verificar su autenticidad, ingrese a www.catastrobogota.gov.co opción Certificación Catastral y digite el siguiente número:

201633931610

Av. Cra 30 No. 25 - 90
Torre A Pisos 11 y 12
Torre B Piso 2
Tel: 234 7800 - Info: Línea 195
www.catastrobogota.gov.co



BOGOTÁ
MEJOR
PARA TODOS



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/

BOGOTÁ
MEJOR PARA TODOS



www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/

vuc@habitatbogota.gov.co

Gracias.