

# Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT



La Ventanilla Única de la Construcción - VUC es un canal virtual, mediante el cual se pueden realizar solicitudes, seguimiento y respuesta de los trámites asociados al proceso de urbanismo y construcción en Bogotá respondiendo así al modelo distrital de SuperCADE virtual de trámites y servicios interconectados a través de una sola plataforma.

## Servicios disponibles en la VUC

1. Información de trámites y entidades

2. Descarga de formularios y formatos

3. Agendamiento de citas con entidades

4. Solicitud virtual de trámites

5. Comunicaciones y requerimientos virtuales

6. Consulta del estado del trámite

7. Tutorial de trámites a seguir

8. Delegación de usuarios solicitantes

9. Simuladores

10. Alarmas entre entidades

11. Consulta de historial del proyecto

12. Consulta electrónica de requisitos  
(únicamente para funcionarios de entidades)

1. Ingrese a [www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/) y seleccione el icono “Utilice los servicios VUC aquí”

The screenshot shows the homepage of the Bogotá VUC portal. At the top, there is a search bar and a navigation menu with links for 'Inicio', 'Contáctenos', 'Preguntas Frecuentes', 'Noticias', and 'Mapa del Sitio'. The main content area is titled 'SuperCADE Virtual Ventanilla Única de la Construcción' and includes a 'Menú de servicios' with links for 'Servicios disponibles a la fecha', 'Instructivo servicios VUC', and 'Requisitos que no debe entregar'. A red dashed circle highlights a button with the text 'Utilice los servicios VUC aquí' and an icon of a person with a question mark. To the right, there are several service icons, including 'CONTRATACIÓN a la vida' and 'Hábitat'.

2. Ingrese a la VUC con su usuario y contraseña

The screenshot displays the login and registration interface. The left panel, titled 'Acceso', is for 'Usuarios Registrados' and includes fields for 'Nombre de usuario' and 'Contraseña', a 'Recordarme en este equipo' checkbox, and an 'Iniciar Sesión' button. Below the button is a link: '¿No puede recordar su contraseña?'. The right panel, titled '¿No está registrado aún?', is for 'Inscríbese Aquí' and includes the text 'Para acceder a los servicios del Portal Usted debe registrarse como:' and two options: 'PERSONA NATURAL' (with an icon of a man and a woman) and 'PERSONA JURIDICA' (with an icon of a blue machine).

Recomendamos utilizar Internet Explorer 7 u 8, Mozilla Firefox y Google Chrome. Internet Explorer 9 puede presentar algunos inconvenientes

[www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/)



# DESCARGA DE FORMULARIOS Y FORMATOS



[www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/)



**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS

# Descarga de Formularios y Formatos

The screenshot shows the Bogotá Virtual Construction Window (VUC) website. At the top, there is a search bar and navigation links: Inicio, Contáctenos, Preguntas Frecuentes, Noticias, and Mapa del Sitio. On the left sidebar, there are menu items: Proyecto Trámite Fácil, Normatividad general de urbanismo y construcc., **Información de Trámites y Entidades . (Mejoras)** (highlighted with a red circle), and Construcción Sostenible. A blue callout box points to this menu item with the text "Información Integrada de Trámites y Entidades". The main content area features the title "SuperCADE Virtual Ventanilla Única de la Construcción" and links for "Menú de servicios", "Servicios disponibles a la fecha", "Instructivo servicios VUC", and "Requisitos que no debe entregar". Below this is a banner for "Secretaría Distrital del Hábitat - SDHT" with a cityscape image. On the right, there are several promotional tiles: "Bogotá.gov.co Portal Oficial de la Ciudad", "Trámites y Servicios", "CONTRATACIÓN a la vista", "Hábitat" (with the slogan "Porque Bogotá es mi Hábitat"), and "GUÍA DE TRÁMITES DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN". At the bottom left, there is a graphic that says "Utilice los servicios VUC aquí" with an icon of a person and a question mark. The footer contains the Bogotá logo and the URL [www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/).

# Descarga de Formularios y Formatos

Buscar...

Inicio Contáctenos Preguntas Frecuentes Noticias Mapa del Sitio

Proyecto Trámite Fácil

Normatividad general de urbanismo y construcc.

Información de Trámites y Entidades . (Mejoras)

Construcción Sostenible

**Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción**

Aquí podrá encontrar una guía de la [CADENA DE TRÁMITES DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN](#), que ha realizado el Proyecto "Trámite Fácil, Construcción Positiva" para brindarle una ayuda acerca de los trámites que puede realizar para un proceso de Urbanismo y/o Construcción.

**Guía de Trámites de Urbanismo y Construcción**

Esta [GUÍA](#) le permitirá conocer, paso a paso, el proceso para adelantar 28 trámites de los 56, que se requieren para desarrollar un proyecto de urbanismo y construcción. Estos 28 trámites han tenido algunas mejoras gracias al proyecto "Trámite Fácil, Construcción Positiva", liderado por la Secretaría Distrital del Hábitat.

**Trámites y Entidades**

De cada trámite encontrará: definición, tiempo, requisitos, normatividad, dependencias involucradas, trámites precedentes, trámites posteriores, formularios y formatos.

**Utilice los servicios VUC aquí**

**Trámites y Entidades**

Disponibilidad de Servicio Eléctrico  
Solicitud de Servicio  
Revisión Proyecto Eléctrico  
Revisión Técnica y Aprobación de obra  
Instalación de medidores y conexión

**BOGOTÁ**  
MEJOR PARA TODOS

Selecione la entidad y el trámite a consultar



[www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/)

# Descarga de Formularios y Formatos

The screenshot shows the website interface for downloading forms and templates. The main navigation bar includes 'Inicio', 'Contáctenos', 'Preguntas Frecuentes', 'Noticias', and 'Mapa del Sitio'. A search bar is located at the top left. The left sidebar contains links for 'Proyecto Trámite Fácil', 'Normatividad general de urbanismo y construcc.', 'Información de Trámites y Entidades . (Mejoras)', and 'Construcción Sostenible'. The main content area features the title 'Concepto Técnico para Licencias de Urbanización y Construcción en Zonas de Amenazas Y/O Riesgo Alto y Medio' with icons for PDF, print, and email. A list of links is provided, with 'Formularios de Solicitud y Formatos de Revisión' circled in red. A blue callout box points to this link with the text 'Seleccione la opción "Formularios de solicitud"'. Below the list is a link 'Volver al menú principal'. The right sidebar contains a vertical stack of promotional banners: 'Bogotá.gov.co Portal Oficial de la Ciudad', 'Trámites y Servicios', 'CONTRATACIÓN a la vista', 'Parque Bogotá es mi Hábitat', and 'GUÍA DE TRÁMITES DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN'. A support icon is visible at the bottom left of the main content area.

Buscar...

Inicio Contáctenos Preguntas Frecuentes Noticias Mapa del Sitio

Proyecto Trámite Fácil

Normatividad general de urbanismo y construcc.

Información de Trámites y Entidades . (Mejoras)

Construcción Sostenible

Utilice los servicios VUC aquí

Volver al menú principal

Seleccione la opción "Formularios de solicitud"

Concepto Técnico para Licencias de Urbanización y Construcción en Zonas de Amenazas Y/O Riesgo Alto y Medio

- [Definición.](#)
- [Tiempo.](#)
- [Requisitos.](#)
- [Normatividad.](#)
- [Dependencias Involucradas.](#)
- [Trámites Precedentes.](#)
- [Trámites Posteriores.](#)
- [Formularios de Solicitud y Formatos de Revisión.](#)

Trámites y Servicios

CONTRATACIÓN a la vista

Parque Bogotá es mi Hábitat

GUÍA DE TRÁMITES DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.



# Descarga de Formularios y Formatos

Buscar...

Inicio Contáctenos Preguntas Frecuentes Noticias Mapa del Sitio

Proyecto Trámite Fácil

Normatividad general de urbanismo y construc.

Información de Trámites y Entidades . (Mejoras)

Construcción Sostenible

## FORMATOS DE SOLICITUD Concepto Técnico para Licencias de Urbanización y Construcción en Zonas de Amenazas Y/O Riesgo Alto y Medio

- [Solicitud de Concepto Técnico para Licencias de Urbanización y Construcción en Zonas de Amenazas Y/O Riesgo Alto y Medio](#)
- [Formato de Revisión Concepto Técnico para Licencias de Urbanización y Construcción en Zonas de Amenazas Y/O Riesgo Alto y Medio](#)

Volver

Seleccione el formulario a descargar

Bogotá.gov.co Portal Oficial de la Ciudad

Trámites y Servicios

CONTRATACIÓN a la vista

Porque Bogotá es mi Hábitat



GUIA DE TRÁMITES DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN





# Descarga de Formularios y Formatos

Formulario de Solicitud

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Prevención y Atención Emergencias	<b>SOLICITUD DE EMISIÓN DE CONCEPTO TÉCNICO DE LICENCIAS DE URBANISMO Y CONSTRUCCIÓN</b>		CÓDIGO: GPR-FT-03	VERSIÓN: 1
			CÓDIGO DOCUMENTAL:	
<b>A. TIPO DE SOLICITUD</b>				
A continuación marque con una X el tipo de concepto técnico que requiere.				
1. REVISIÓN DE ESTUDIO DE EFECTOS LOCALES		3. REVISIÓN DE ESTUDIOS EN FASE I REMOCIÓN EN MASA		
2. SOLICITUD DE CONCEPTO PARA LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN MODALIDAD DE OBRA NUEVA O QUE CONTEMPLA INTERVENCIÓN CON EXCAVACIONES A CIELO ABIERTO		4. REVISIÓN DE ESTUDIOS EN FASE II REMOCIÓN EN MASA		
<b>B. IDENTIFICACIÓN DEL SOLICITANTE</b>				
5. NOMBRE DEL CONSULTOR Y/O SOLICITANTE:				
6. NOMBRE DE LA ENTIDAD QUE RADICA:				
7. NOMBRE DEL PROYECTO:				
<b>C. TIPO DE LICENCIA URBANÍSTICA</b>				
Seleccione con una X el tipo de licencia urbanística a tramitar				
8. LICENCIA DE PARCELACIÓN O CONSTRUCCIÓN EN SUELO RURAL		10. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN MODALIDAD OBRA NUEVA		
9. LICENCIA DE URBANIZACIÓN		11. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA AMPLIACIÓN QUE CONTEMPLA LA INTERVENCIÓN CON EXCAVACIONES A CIELO ABIERTO		
12. NUMERO DE EXPEDIENTE		13. CURADURIA URBANA No		
Llene los siguientes datos de acuerdo con el tipo de licencia a tramitar.				
<b>LICENCIA DE URBANIZACIÓN</b>			<b>MARQUE CON UNA X</b>	
			SI	NO
14. ¿ EL PREDIO SE ENCUENTRA EN SUELO DE EXPANSIÓN URBANA?				
15. ¿ SI CORRESPONDE A SUELO DE EXPANSIÓN URBANA, SE ADOPTÓ PLAN PARCIAL?				
<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN PARA OBRA NUEVA</b>			<b>MARQUE CON UNA X</b>	
16. URBANIZACIÓN CONSOLIDADA Y APROBADA FUERA DEL MARCO DEL POT( No tiene estudio detallado de amenaza y riesgo)				
INSTRUCTIVO    FORMATO 				



[www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/](http://www.habitatbogota.gov.co/ventanillaconstruccion/)

[vuc@habitatbogota.gov.co](mailto:vuc@habitatbogota.gov.co)

Gracias.