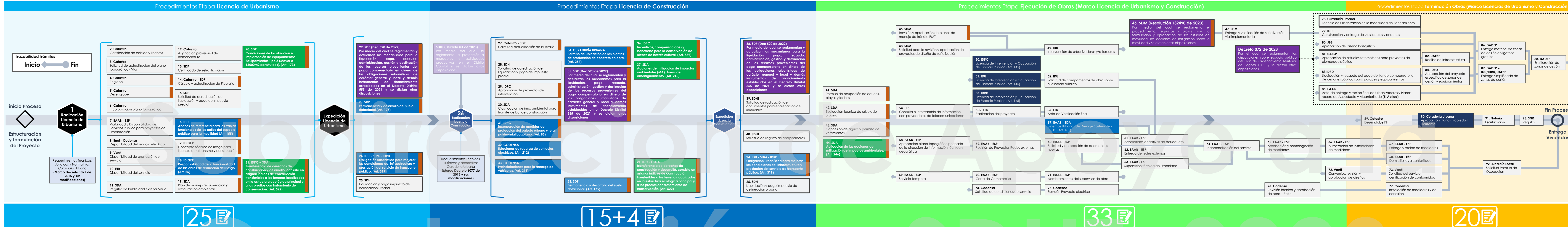
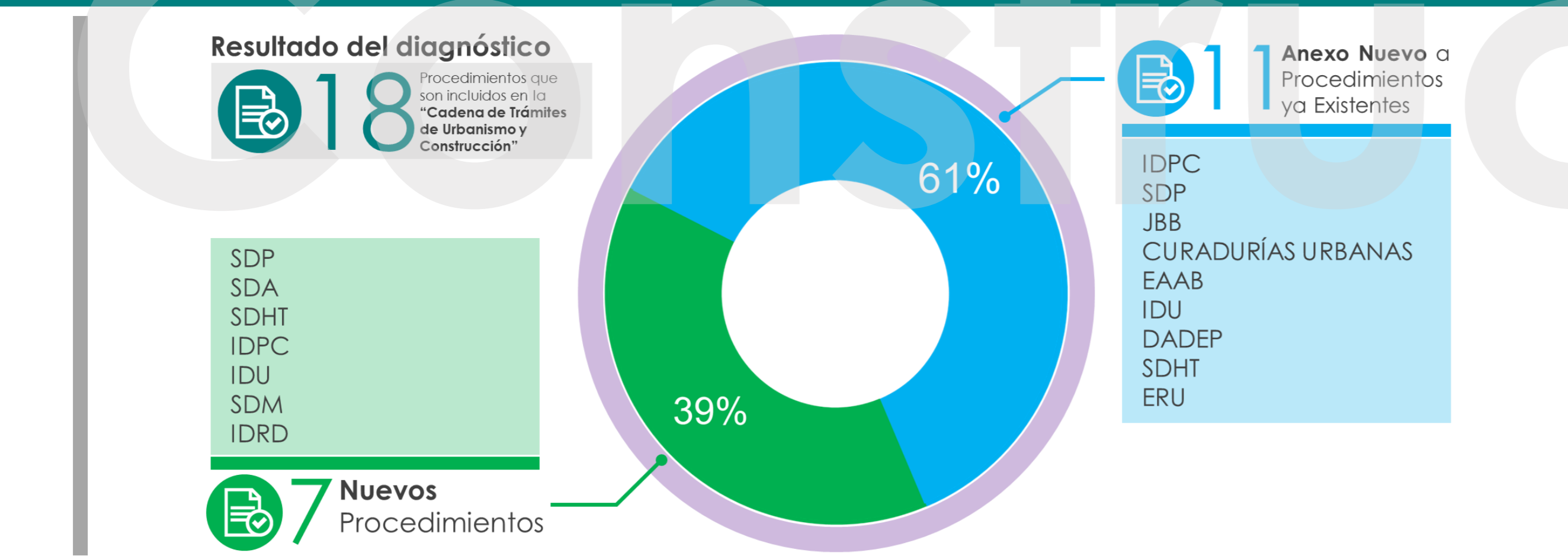


Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción - Actualizada bajo Decreto 555 de 2021



- Convenciones**
- Nuevos procedimientos en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Anexo nuevo a procedimientos ya existentes y/o con definición normativa de orden nacional en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Procedimientos condicionados a la **localización** del proyecto y/o al tipo de **Tratamiento Urbanístico**.
 - Decretos Reglamentarios en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021; Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022, Decreto 072 de 2023 y Resolución 132490 DE 2023.



Total Trámites Estimados por Proyecto - Según Tratamiento Urbanístico

Tratamiento Urbanístico	Procedimientos por Etapa	Urbanismo	Construcción	Ejecución	Terminación	Total	%
Tratamiento de Conservación		0	14	19	10	43	46.2%
Tratamiento de Desarrollo		25	15	28	19	87	93.5%
Tratamiento de Mejoramiento Integral		0	9	19	10	38	40.8%
Tratamiento de Consolidación		18	14	19	11	62	66.6%
Tratamiento de Renovación		18	15	19	11	63	67.7%

Los Procedimientos que conforman la Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción en el marco del Decreto 555 de 2021 a julio de 2023.

28 Procedimientos condicionados a la localización del proyecto y/o al tipo de Tratamiento Urbanístico

41 Procedimientos Asociados y/o condicionados a Licencia de Urbanismo en todas sus modalidades

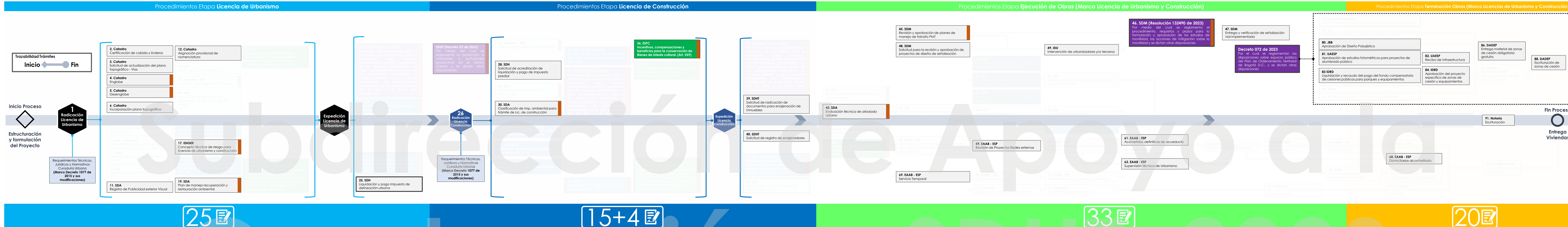
1. El diagnóstico realizado en las diferentes entidades (de orden Distrital, Nacional y privadas con funciones públicas) y la identificación de los procedimientos que hacen parte de la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción", es producto de la gestión interinstitucional realizada por el Equipo de Racionalización, Simplificación y Virtualización de Trámites de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

2. La actualización de los procedimientos se llevó a cabo con base al análisis del POT de Bogotá -Decreto 555 de 2021- y sus decretos reglamentarios realizado por el equipo de Mesa de Soluciones de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

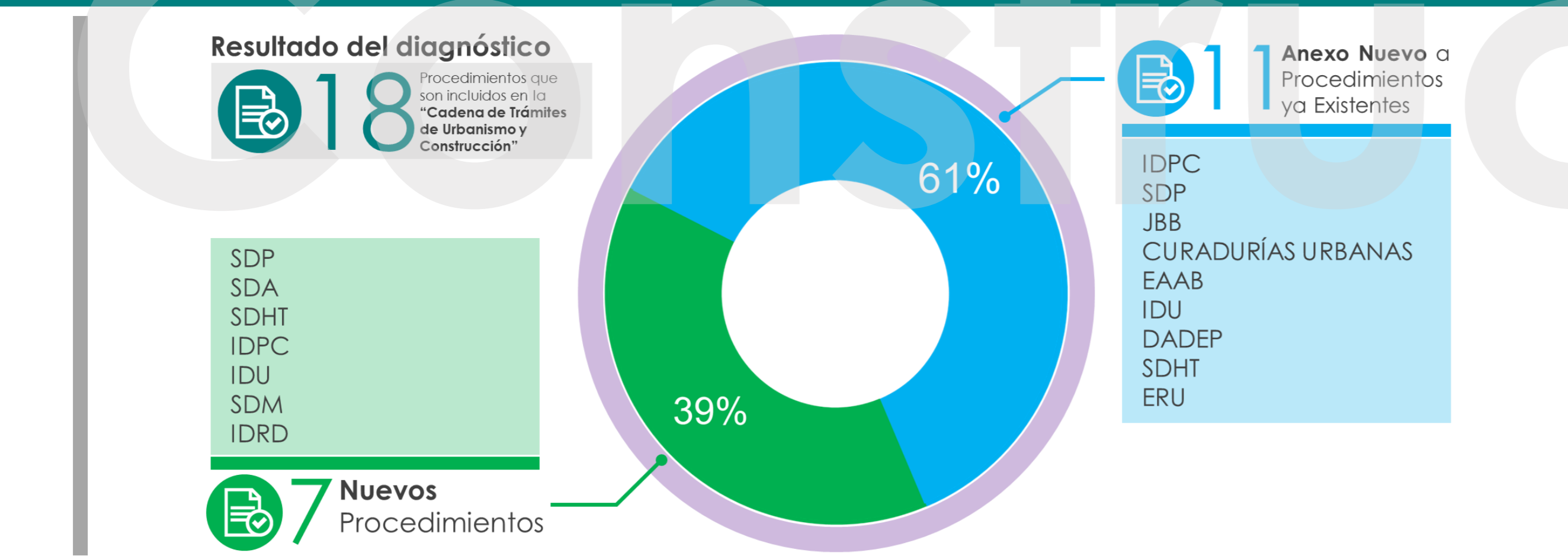
3. El Esquema que conforma la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción" es informativo e ilustrativo, y está sujeto a cambios y/o modificaciones que realicen las diferentes entidades a los procedimientos que tiene a su cargo.

Fuente: Subdirección de Apoyo a la Construcción - SDHT. Julio 2023

Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción - Trámites disponibles a través de la VUC (Corte julio de 2023)



- Convenciones**
- Nuevos procedimientos en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Anexo nuevo a procedimientos ya existentes y/o con definición normativa de orden nacional en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021, y los Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022 y Decreto 072 de 2023.
 - Procedimientos condicionados a la **localización** del proyecto y/o al tipo de **Tratamiento Urbanístico**.
 - Decretos Reglamentarios en el marco del POT de Bogotá - Decreto 555 de 2021; Decretos 520 de 2022, Resolución 940 de 2022, Decreto 072 de 2023 y Resolución 132490 DE 2023.



Total Trámites Estimados por Proyecto - Según Tratamiento Urbanístico

Tratamiento Urbanístico	Procedimientos por Etapa	Urbanismo	Construcción	Ejecución	Terminación	Total	%
Tratamiento de Conservación		0	14	19	10	43	46.2%
Tratamiento de Desarrollo		25	15	28	19	87	93.5%
Tratamiento de Mejoramiento Integral		0	9	19	10	38	40.8%
Tratamiento de Consolidación		18	14	19	11	62	66.6%
Tratamiento de Renovación		18	15	19	11	63	67.7%

Los Procedimientos que conforman la Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción en el marco del Decreto 555 de 2021 a julio de 2023.

93 Procedimientos

28 Procedimientos condicionados a la localización del proyecto y/o al tipo de Tratamiento Urbanístico

41 Procedimientos Asociados y/o condicionados a Licencia de Urbanismo en todas sus modalidades

1. El diagnóstico realizado en las diferentes entidades (de orden Distrital, Nacional y privadas con funciones públicas) y la identificación de los procedimientos que hacen parte de la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción", es producto de la gestión interinstitucional realizada por el Equipo de Racionalización, Simplificación y Virtualización de Trámites de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

2. La actualización de los procedimientos se llevó a cabo con base al análisis del POT de Bogotá -Decreto 555 de 2021- y sus decretos reglamentarios realizado por el equipo de Mesa de Soluciones de la Subdirección de Apoyo a la construcción - SDHT.

3. El Esquema que conforma la "Cadena de Trámites de Urbanismo y Construcción" es informativo e ilustrativo, y está sujeto a cambios y/o modificaciones que realicen las diferentes entidades a los procedimientos que tiene a su cargo.

Fuente: Subdirección de Apoyo a la Construcción - SDHT. Julio 2023